



NÕO VALLAVALITSUS

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

12. oktoober 2026 nr 7-2/2039

Seisukoha taotlemine detailplaneeringu koostamiseks

Nõo Vallavalitsusele on 06.10.2026 esitatud taotlus detailplaneeringu algatamiseks Nõo vallas Nõo alevikus asuval Raudtee tn 2a katastriüksusel (52801:001:1429). Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata Raudtee tn 2a maaüksusele tanklahoone ja selle teenindamiseks vajalike rajatiste projekteerimiseks ja ehitamiseks ehitusõigus. Praegu paiknevad katastriüksusel ajutiste hoonetena püstitatud tankla (ehr kood 121298494) ja Nõo lihatööstuse ajutine müügihoone (ehr kood 121337562).

Juurdepääs planeeringualale on hetkel võimalik olemasoleva ristumise kaudu riigiteega nr 22155 Nõo-Tamsa. Juurdepääs täpsustatakse planeerimise käigus ja selle kavandamisel lähtutakse riigitee nr 3 Jõhvi–Tartu–Valga km 138,4-152 asuva Tartu–Nõo lõigu ümberehitamise ehitusprojektist.

Nõo Vallavalitsus on kirjaga 25.04.2024 nr 7-1.1/682 juba küsinud Transpordiameti põhimõttelist seisukohta planeeringu koostamiseks ja saanud Transpordiameti kirjaga 20.05.2024 nr 7.2-2/24/7169-2 seisukohad Nõo alevikus Raudtee tn 2a katastriüksuse detailplaneeringu koostamiseks, mis kehtisid kaks aastat alates kirja väljastamise kuupäevast. Detailplaneeringu algatamise taotlusele lisatud eskiisi koostamisel on arvestatud Transpordiameti varasemate seisukohtadega.

Palume Transpordiametil vaadata üle varem väljastatud seisukohad ja neid pikendada või vajadusel väljastada uued seisukohad detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Helen Elias
vallavanem

Lisa: Detailplaneeringu algatamise taotlus.

Piia Raig piia.raig@nvv.ee, 745 5434, 53324845